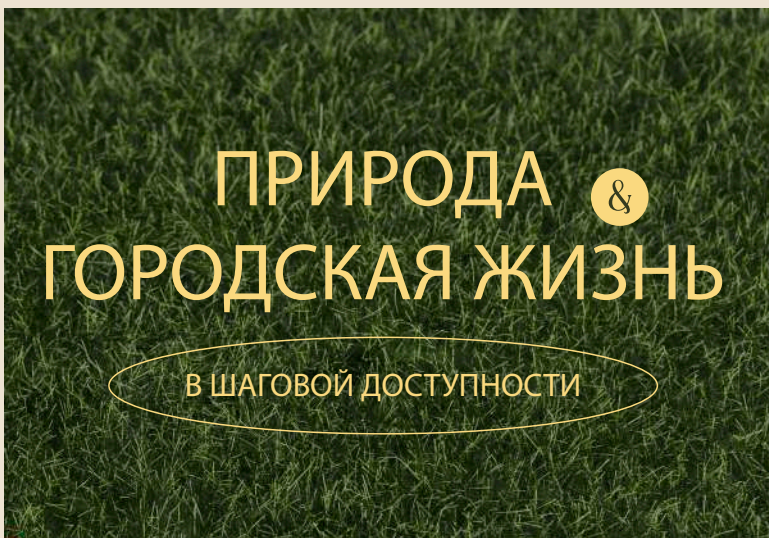


the TITLE   
SIERRA



Copyright © 2025 THE TITLE SIERRA under exclusive license to the title residence by rhom bhg property

ПРИРОДА И ГОРОДСКАЯ ЖИЗНЬ В ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ

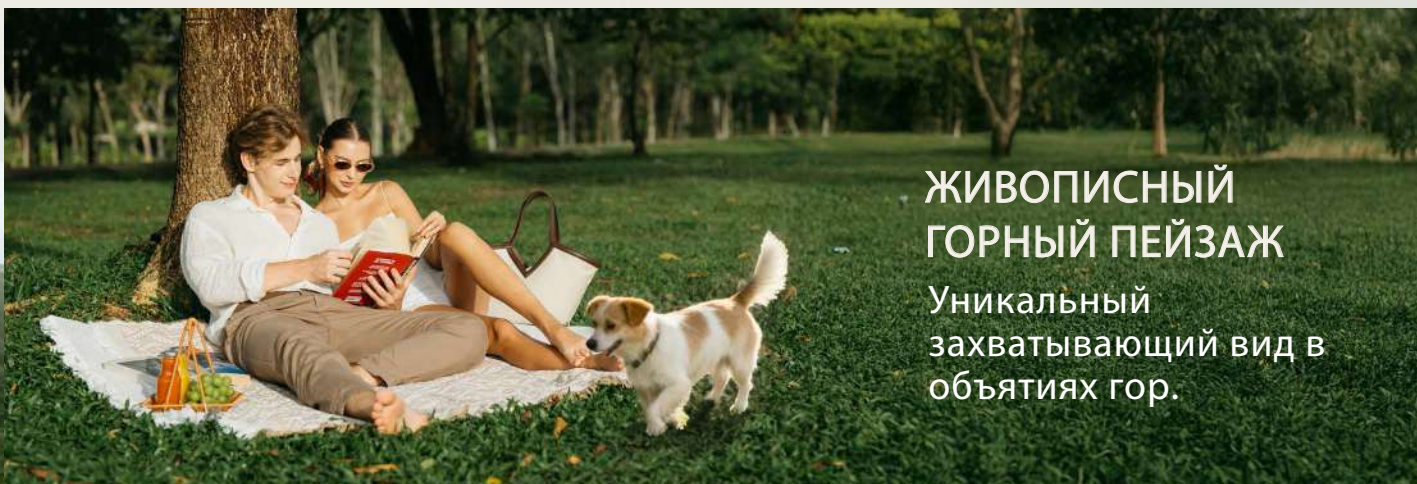


## ЕЖЕДНЕВНОЕ УДОБСТВО

Где всё необходимое находится всего в нескольких минутах — как повседневные удобства, так и пляжная жизнь.

## БОЛЬШОЙ ВЫБОР УДОБСТВ И ПРОЖИВАНИЕ, ДРУЖЕЛЮБНОЕ К ЖИВОТНЫМ

24 объекта инфраструктуры,  
разработанные для любого образа жизни.

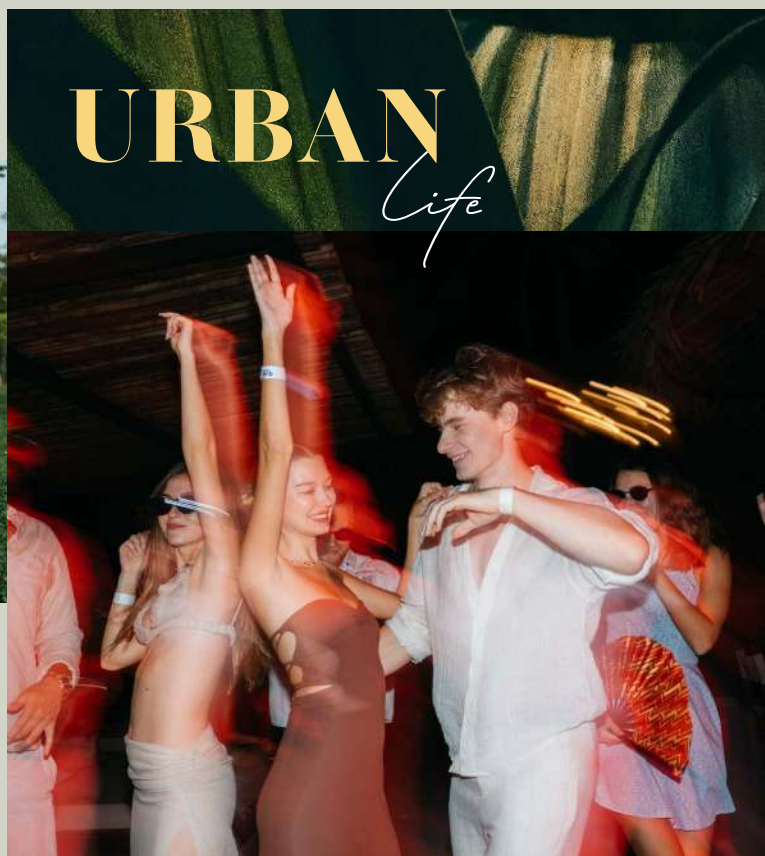
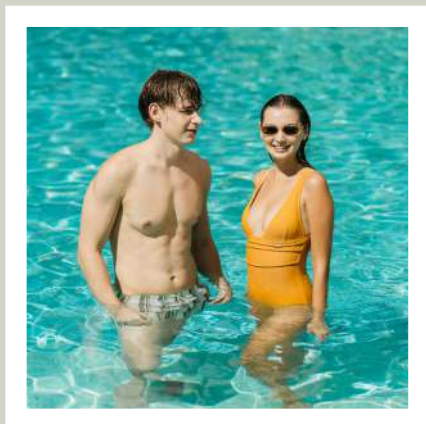


# КОНЦЕПЦИЯ ПРОЕКТА

Жизнь в гармонии, где современная энергия течёт в унисон с природой. Окружённый видами на горы, сияющей водой и открытым солнечным светом.

THE TITLE SIERRA приносит вам новый ритм жизни — стильный, социальный и естественно живой.

NATURE



URBAN  
*Life*



# ПОТОК ЖИЗНИ

Вдохновленный формой горы, светом и естественным движением, дизайн создает пространства, которые ощущаются яркими, освежающими и расслабляющими.

Поток городского досугового стиля жизни — активного, стильного и естественно живого.



# КАРТА ПХУКЕТ

## РАСПОЛОЖЕНИЕ

### ПЛЯЖ

ПЛЯЖ БАНГТАО	3	км
ПЛЯЖ СУРИН	4	км
ПЛЯЖ КАМАЛА	7.5	км
ПЛЯЖ НАЙЯНГ	14	км
ПЛЯЖ ПАТОНГ	15	км
ПЛЯЖ МАЙ КХАО	22	км
ПЛЯЖ КАРОН	23	км
ПЛЯЖ КАТА	26	км
ПЛЯЖ РАВАИ	33	км
ПЛЯЖ МАЙ КХАО	34	км

### ОБРАЗ ЖИЗНИ

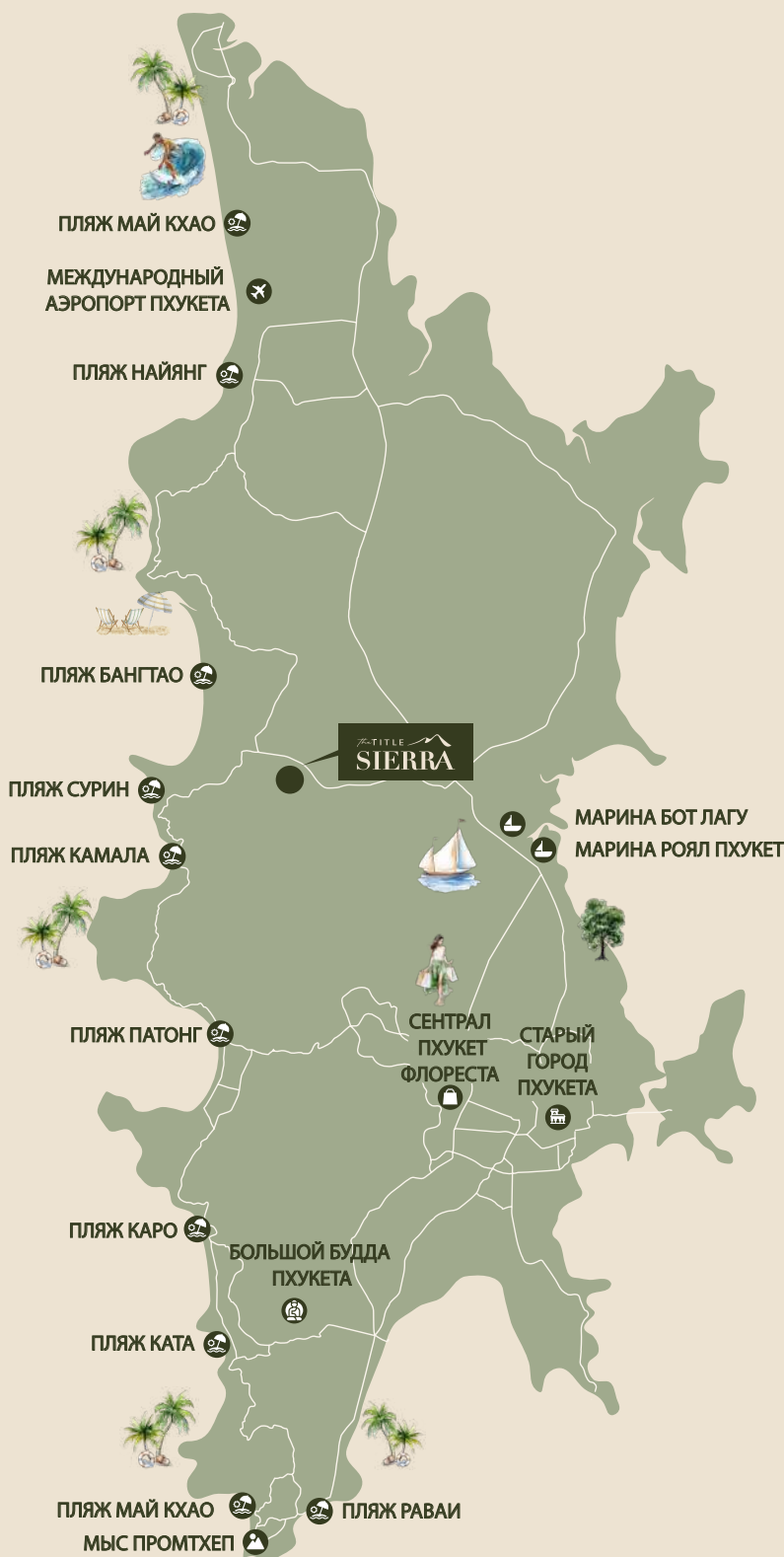
СТАДИОН БОКСА БАНГЛА ПАТОНГ	18	км
СЕНТРАЛ ПХУКЕТ ФЛОРЕСТА	18	км
СТАРЫЙ ГОРОД ПХУКЕТА	19	км
БОЛЬШОЙ БУДДА ПХУКЕТА	28	км
МЫС ПРОМТХЕП	36	км

### МАРИНА

МАРИНА БОТ ЛАГУН	10	км
МАРИНА РОЯЛ ПХУКЕТ	10	км

### АЭРОПОРТ

МЕЖДУНАРОДНЫЙ АЭРОПОРТ ПХУКЕТА	15	км
--------------------------------	----	----





# КАРТА ОКРЕСТНОСТЕЙ

**ПЛЯЖ** ПЛЯЖ БАНГТАО 3 КМ

**ОБРАЗ ЖИЗНИ**

ХОУМ ПРО	50 М
ВИЛЛА МАРКЕТ	50 М
СПА И ВЕЛНЕС-ЦЕНТР «НИЯМА»	250 М
ПОРТО ДЕ ПХУКЕТ	600 М
БОУТ АВЕНЮ	800 М

**СПОРТ**

ГОЛЬФ-ЦЕНТР ПХУКЕТ	450 М
ГОЛЬФ СЕЙВЕР	1 КМ
SIAMSPORTSPRO ТЕННИС	2 КМ
АКАДЕМИЯ ПХУКЕТ	
СКАЛОДРОМ «БУНТАРЬ»	4 КМ
ЦЕНТР ОБУЧЕНИЯ ФЛАЙБОРДИНГУ	4 КМ

**ПОЛИЦЕЙСКИЙ УЧАСТОК** ПОЛИЦЕЙСКИЙ УЧАСТОК ЧЕНГТАЛАЙ 400 М

**РЕСТОРАН**

ТУКАБКХАО	600 М
ЛИТТЛ РОМА	600 М
БЛЮ ТРИ ПХУКЕТ	1 КМ
БАРТЕЛС	1 КМ
МАЙЯ БИЧ КЛАБ	2.4 КМ
КЭТЧ БИЧ КЛАБ	3 КМ
ПЛЯЖНЫЙ КЛУБ «ЛОВИ МОМЕНТ»	3.6 КМ

**ШКОЛА**

МЕЖДУНАРОДНАЯ ШКОЛА ХЕЛЬСИНКИ	1 КМ
МЕЖДУНАРОДНАЯ ШКОЛА ХЕДСТАРТ	1 КМ

ВСЕГО В 5 МИНУТАХ

# ОТ МЕЖДУНАРОДНЫХ ШКОЛ



МЕЖДУНАРОДНАЯ ШКОЛА ХЕДСТАРТ



ШКОЛА КАЙОНКИЕТ ЧЕРНГТАЛАЙ



ШКОЛЫ HEI ПХУКЕТ



НАСЛАЖДАЙТЕСЬ АКТИВНЫМ  
ОБРАЗОМ ЖИЗНИ.  
АКТИВНОСТИ В ОКРЕСТНОСТЯХ.

ПОЛЕ ДЛЯ ГОЛЬФА



ТЕННИСНЫЙ КОРТ.



СКАЛОЛАЗАНИЕ



ВОДНЫЕ ВИДЫ СПОРТА.



## ДЕТАЛИ ПРОЕКТА

### НАЗВАНИЕ ПРОЕКТА: THE TITEL SIERA

РАСПОЛОЖЕНИЕ : ПЛЯЖ БАНГ-ТАО  
ПЛОЩАДЬ ПРОЕКТА : 4-1-29.23 РАЙ (6 957.23 КВ.М.)  
ПАРКОВочные МЕСТА : ОБЩАЯ ПАРКОВКА: ПРИМЕРНО 174 МЕСТА (2 МЕСТА ДЛЯ ЭЛЕКТРОМОБИЛЕЙ),  
ДВОЙНАЯ ПАРКОВКА: ПРИМЕРНО 48 МЕСТ\* = 222 АВТОМОБИЛЯ. МОТОЦИКЛЫ: 13 МЕСТ.

ЗАВИСИТ ОТ РАЗМЕРА И ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА

### ТИПЫ АПАРТАМЕНТОВ

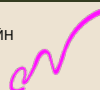
1 СПАЛЬНЯ S - 28.26 КВ.М. = 105 НОМЕРОВ  
1 СПАЛЬНЯ М - 30.23 КВ.М. = 174 НОМЕРА  
1 СПАЛЬНЯ ПЛЮС - 44.04 КВ.М. = 129 НОМЕРОВ  
2 СПАЛЬНИ - 56.20 КВ.М. = 44 НОМЕРА

## ИЗВЕСТНЫЙ ДИЗАЙНЕР

АРХИТЕКТУРНЫЙ  
ДИЗАЙН

A+CON

ЛАНДШАФТНЫЙ ДИЗАЙН



ДИЗАЙН ИНТЕРЬЕРА

FOUREYES

# 12 ОБЪЕКТОВ НА ОТКРЫТОМ ВОЗДУХЕ

## 1-Й ЭТАЖ

- СКРЫТЫЙ ДВОРИК
- ДВОРИК ДЛЯ ПИТОМЦЕВ
- ИГРОВОЙ ДВОРИК

## 2-Й ЭТАЖ

- БАСЕЙН ДЛЯ ПЛАВАНИЯ (4 X 25 М.)
- БАР SIP
- БАСЕЙН ДЛЯ РЕЛАКСАЦИИ
- БАСЕЙН ДЛЯ ВЕЧЕРИНОК
- ДЕТСКИЙ БАСЕЙН

## КРЫША

- ЛАУНЖ CLOUD
- БАСЕЙН LUNA
- ДВОРИК CLOUD
- ЙОГА-ГАЗОН

# 12 ОБЪЕКТОВ В ПОМЕЩЕНИИ

## 1-Й ЭТАЖ

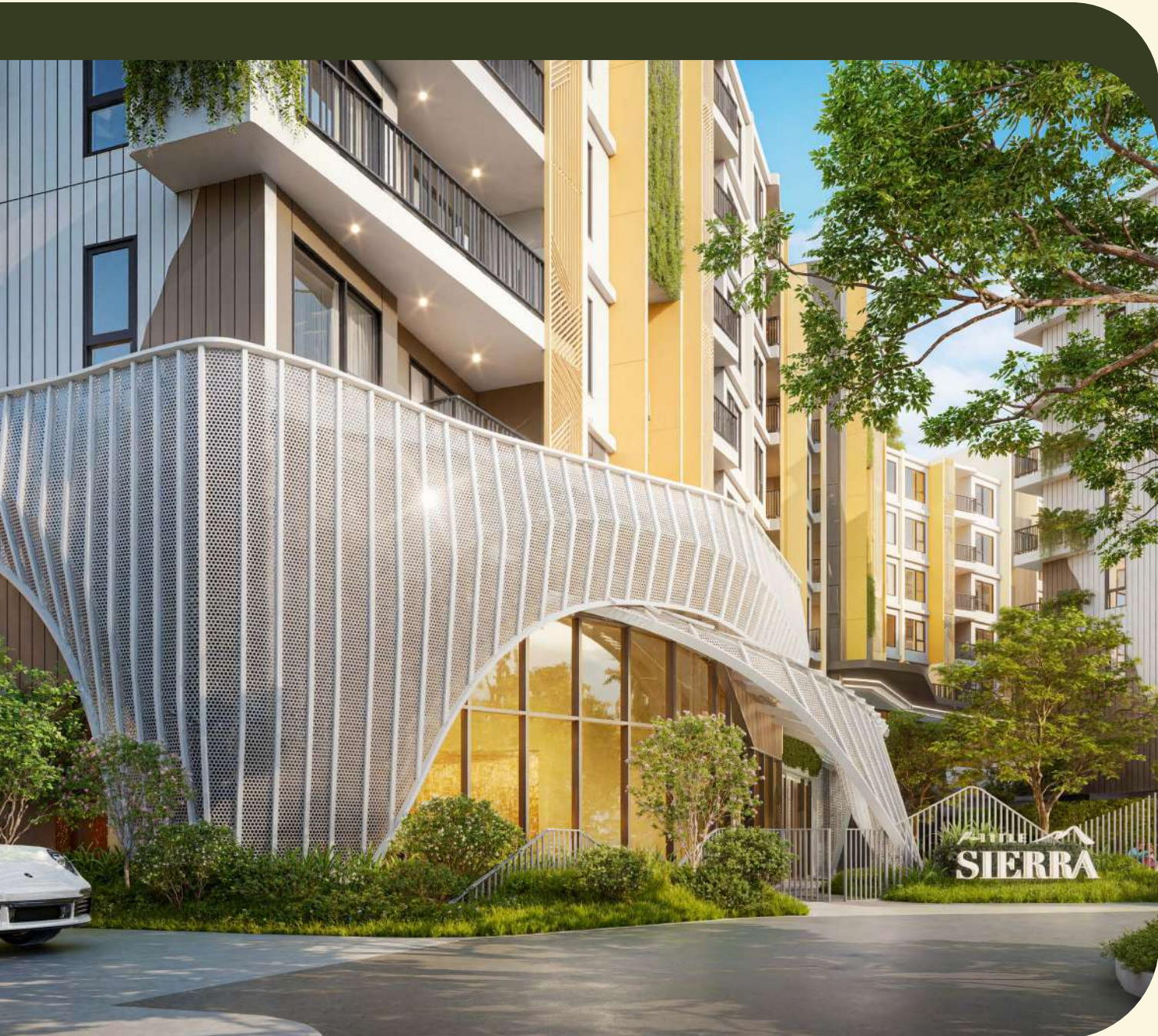
- ЛОББИ-ЛАУНДЖ
- ПРАЧЕЧНАЯ

## 2-Й ЭТАЖ

- ТЕАТРАЛЬНЫЙ ЗАЛ
- ИГРОВАЯ ПРИСТАВКА
- ИГРОВАЯ КОМНАТА
- ДЕТСКАЯ КОМНАТА
- ПЛЯЖНЫЙ ЛАУНДЖ
- КО-ВОРКИНГ ЗОНА
- КОМНАТА ДЛЯ ПЕРЕГОВОРОВ
- ПРИВАТНАЯ КОМНАТА ДЛЯ ПЕРЕГОВОРОВ
- СПОРТЗАЛ
- ПАРНАЯ

24  
FACILITIES





# ИГРОВАЯ ПЛОЩАДКА ДОПУСКАЕТСЯ РАЗМЕЩЕНИЕ С ЖИВОТНЫМИ





ПРЕДСТАВЛЕННЫЕ ИЗОБРАЖЕНИЯ СОЗДАНЫ С ПОМОЩЬЮ КОМПЬЮТЕРА. ЛЮБЫЕ ИЗМЕНЕНИЯ МОГУТ БЫТЬ ВНЕСЕНЫ БЕЗ УВЕДОМЛЕНИЯ. ВСЕ ПРАВА ЗАЩИЩЕНЫ.



# БАССЕЙН ДЛЯ РЕЛАКСАЦИИ

ВИД НА ГОРЫ



# БАССЕЙН ДЛЯ РЕЛАКСАЦИИ ВИД НА ГОРЫ



ПРЕДСТАВЛЕННЫЕ ИЗОБРАЖЕНИЯ СОЗДАНЫ С ПОМОЩЬЮ КОМПЬЮТЕРА. ЛЮБЫЕ ИЗМЕНЕНИЯ МОГУТ БЫТЬ ВНЕСЕНЫ БЕЗ УВЕДОМЛЕНИЯ. ВСЕ ПРАВА ЗАЩИЩЕНЫ.



# ВСЁ, ЧТО ВАМ НУЖНО, ПРЯМО ЗА ДВЕРЬЮ

БРАНЧ И  
НАПИТКИ



STARBUCKS

СОСНОВЫЙ ЛЕС  
Массаж и СПА



ВИЛЛА  
МАРКЕТ

Всего в 10 минутах от

# пляжа Банг-Тао

Предоставляется  
трансфер до пляжа.





ЛОББИ-ЛАУНДЖ



ПЛЯЖНЫЙ ЛАУНДЖ

## ТЕАТРАЛЬНЫЙ ЗАЛ



## ИГРОВАЯ КОМНАТА

# БАССЕЙН "ЛУНА"



ПРЕДСТАВЛЕННЫЕ ИЗОБРАЖЕНИЯ СОЗДАНЫ С ПОМОЩЬЮ КОМПЬЮТЕРА. ЛЮБЫЕ ИЗМЕНЕНИЯ МОГУТ БЫТЬ ВНЕСЕНЫ БЕЗ УВЕДОМЛЕНИЯ. ВСЕ ПРАВА ЗАЩИЩЕНЫ.





## ЭКОЛОГИЧНОСТЬ

БОЛЕЕ 1 700 КВ.М. ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ, МЕСТНЫЕ РАСТЕНИЯ, ОЧИЩАЮЩИЕ ВОЗДУХ, И ПЛАНИРОВКА С ВНУТРЕННИМ ДВОРОМ ПРИБЛИЖАЮТ ПРИРОДУ К ПОВСЕДНЕВНОЙ ЖИЗНИ. АРХИТЕКТУРА "SIERRA SILHOUETTE" СОЗДАЕТ ЕСТЕСТВЕННУЮ ТЕНЬ И ВЕНТИЛЯЦИЮ ДЛЯ БОЛЕЕ ПРОХЛАДНОЙ СРЕДЫ, ДРУЖЕЛЮБНОЙ К ЖИВОТНЫМ.

В THE TITLE SIERRA ПРИРОДА ВСТРЕЧАЕТСЯ С РИТМОМ ЖИЗНИ.



## БЛАГОПОЛУЧИЕ

ИНКЛЮЗИВНЫЕ ПРОСТРАНСТВА С ЛИФТАМИ, ПАНДУСАМИ И ЗЕЛЕНЫМИ ЗОНАМИ ОБЕСПЕЧИВАЮТ КАЖДОЕ ПРОСТРАНСТВО ЯВЛЯЕТСЯ БЕЗОПАСНЫМ И ДОСТУПНЫМ БЛАГОДАРИ УНИВЕРСАЛЬНОМУ ДИЗАЙНУ. БАССЕЙН ДЛЯ ПЛАВАНИЯ, ЛУЖАЙКА ДЛЯ ЙОГИ И ИГРОВЫЕ ПЛОЩАДКИ ДЛЯ ДЕТЕЙ И ДОМАШНИХ ЖИВОТНЫХ ПРИВНОСЯТ БАЛАНС В ПОВСЕДНЕВНУЮ ЖИЗНЬ.

В THE TITLE SIERRA КАЖДОЕ ПРОСТРАНСТВО ВДОХНОВЛЯЕТ НА БЛАГОПОЛУЧИЕ.

# 4 ОСНОВНЫЕ СТОЛПЫ УСТОЙЧИВОГО ДИЗАЙНА



## СЕРВИС

ДИЗАЙН РАЗРАБОТАН ДЛЯ ВАШЕГО ПОВСЕДНЕВНОГО КОМФОРТА, ДЕЛАЯ ОБЫЧНУЮ ЖИЗНЬ РАССЛАБЛЕННОЙ, ЕСТЕСТВЕННОЙ И НЕПРИНУЖДЕННОЙ. МЫ ПРЕДЛАГАЕМ ПРОДУМАННЫЕ УСЛУГИ, КОТОРЫЕ ДЕЛАЮТ ЖИЗНЬ ГЛАДКОЙ, УДОБНОЙ И ГАРМОНИЧНОЙ С ПРИРОДОЙ.

В THE TITLE SIERRA ЖИТЬ ХОРОШО — ЗНАЧИТ ЖИТЬ В РАВНОВЕСИИ.



## ТЕХНОЛОГИИ ДЛЯ ЖИЗНИ

УМНЫЙ КОМФОРТ СОЧЕТАЕТСЯ С ЕСТЕСТВЕННОЙ ЖИЗНЬЮ БЛАГОДАРЯ ЦИФРОВОМУ ДОСТУПУ, БЕСКОНТАКТНЫМ ФУНКЦИЯМ И ЭНЕРГОСБЕРЕГАЮЩИМ СИСТЕМАМ ДЛЯ ПОВСЕДНЕВНОГО УДОБСТВА.

В THE TITLE SIERRA УМНАЯ ЖИЗНЬ ПРИНОСИТ ДУШЕВНОЕ СПОКОЙСТВИЕ В КАЖДЫЙ МОМЕНТ.

*the*TITLE   
**SIERRA**

**ПРИРОДА И ГОРОДСКАЯ ЖИЗНЬ В ДОСТУПЕ**

ASSETWISE  Rhom Bho Property

# ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

1-Й ЭТАЖ



- 1BS 28.38 КВ.М.
- 1BM 30.32 – 30.98 КВ.М.
- 1BP 44.00 – 46.54 КВ.М.
- 2BS 55.65 – 58.07 КВ.М.
- 2BM 58.07 – 62.89 КВ.М.

А



В

# ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

2-Й ЭТАЖ

С

Здание, дружелюбное к домашним животным

# ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

3-Й ЭТАЖ



Здание, дружелюбное к домашним животным

- 1BS 28.38 КВ.М.
- 1BM 30.32 – 30.98 КВ.М.
- 1BP 44.00 – 46.54 КВ.М.
- 2BS 55.65 – 58.07 КВ.М.
- 2BM 58.07 – 62.89 КВ.М.



Здание, дружелюбное к домашним животным

# ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

4-Й ЭТАЖ

# ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

5-Й ЭТАЖ



С Здание, дружелюбное к домашним животным

- 1BS 28.38 кв.м.
- 1BM 30.32 – 30.98 кв.м.
- 1BP 44.00 – 46.54 кв.м.
- 2BS 55.65 – 58.07 кв.м.
- 2BM 58.07 – 62.89 кв.м.



С Здание, дружелюбное к домашним животным

# ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

6-Й ЭТАЖ

# ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

7-Й ЭТАЖ



Здание, дружелюбное к домашним животным

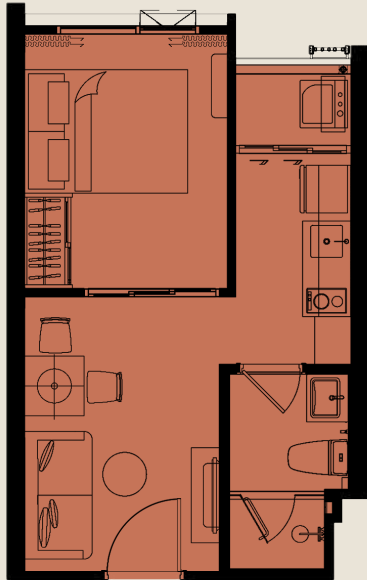
- 1BS 28.38 КВ.М.
- 1BM 30.32 – 30.98 КВ.М.
- 1BP 44.00 – 46.54 КВ.М.
- 2BS 55.65 – 58.07 КВ.М.
- 2BM 58.07 – 62.89 КВ.М.



Здание, дружелюбное к домашним животным

# ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

8-Й ЭТАЖ



## План Апартамента

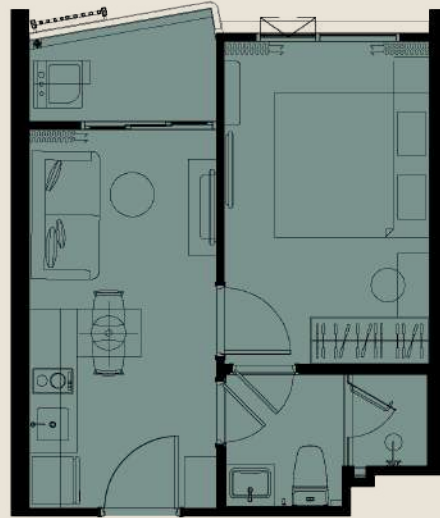
**1 СПАЛЬНЯ S**

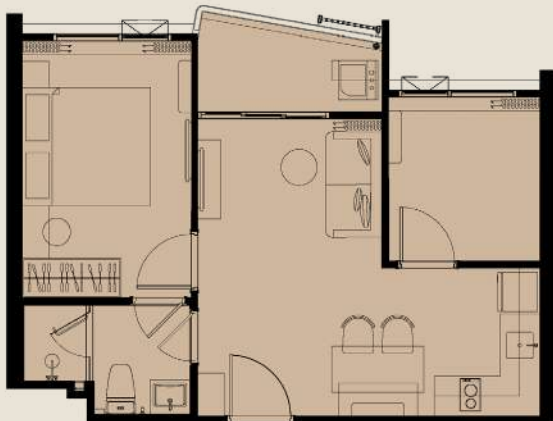
28.38 КВ.М

## План Апартамента

**1 СПАЛЬНЯ М**

30.32 - 30.98 КВ.М





# План Апартаменты

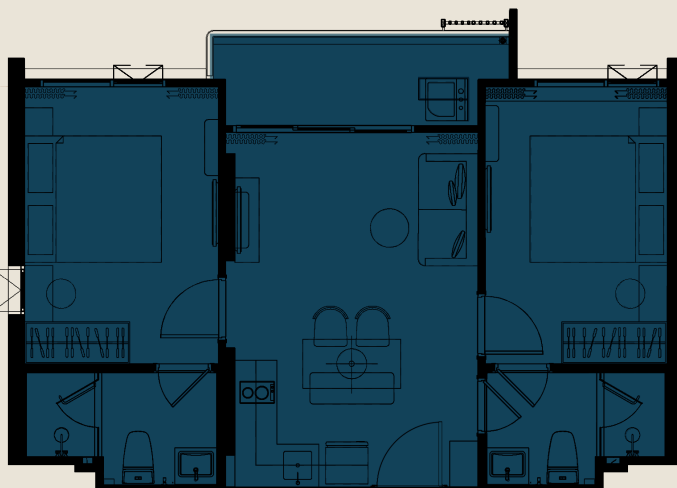
**1 Спальня Плюс**

44.00 - 46.54 КВ.М

# План Апартаменты

**2 спальни S**

55.65 КВ.М



## 1 Спальня Плюс

